



「完成見学会」  
「日間限定」  
の公開となります

の機会をお見逃し

# Life as a house

Every house has a story.  
Our work is to tell that story.

株式会社親和建设  
住宅完成見学会開催  
2014/03/15 (sat) ~ 16 (sun) AM 10:00 ~ PM 05:00

住宅完成見学会開催 2014/03/15 (sat) - 16 (sun) 【倉敷市船穂町船穂3404-9】

住宅完成見学会開催：ご夫婦のこだわりが詰まった「家族のつながりが感じられる家」  
3月15日-16日の2日間「倉敷市船穂町船穂」にて「株式会社親和建设 住宅完成見学会」を開催いたします。  
完全自由設計でつくられた「シンプルモダンの家」。デザインにこだわりながらも、住む方の生活利便を考え「家事導線」「収納」「変化できる間取り」など、  
今だけではなく、将来の事も考えて建てられたこだわりいっぱいの住まいです。  
当日は「倉敷市船穂町船穂」の現地にスタッフがお待ちしております。予約等は必要はございません、お気軽にご来場ください。

お問い合わせはお気軽にお電話で 営業時間 9:00~20:00 ☎ 086-552-4585

親和建设 WEBサイト <http://www.shinwa-kensetu.co.jp/>

WEBサイト検索は

# 住宅完成見学会開催：倉敷市船穂町船穂

## 2014/03/15(sat)~16(sun) AM 10:00 ~ PM 05:00

ご夫婦のこだわりが詰まった「家族のつながりが感じられる家」

### About Design

お施様のご要望により、「吹抜け」「中庭」「バルコニー」の3つを実現。白と黒をベースにシンプルモダンな住まいを、家事導線、機能性、住み心地を考慮して設計。2階にしながら1階の家族と会話ができる、「家族のつながりが感じられる家」です。その他にもお施様のこだわりがたくさん詰まっています。完全自由設計だからこそ実現できるこだわりの住まいを是非ご体感下さい。

### LDK

約21帖の広いLDKは白い壁、白い床に黒の下がり天井と、ネイビーブルーのキッチン収納が際立つオシャレな空間。LDKから続く和室も連続性を考慮し全開放できるので、来客時以外はLDKの一部としてゆったり活用できる。

### Center Court

広々とした中庭とバルコニーでは、家族や友人とバーベキューをしたり、子供の遊び場としても使える多目的空間。中庭にはLDKのどこにいても目が届くので安心して子供達を遊ばせられる。2階バルコニーは朝の日差しと風がとても気持ちいい空間です。

### Entrance

玄関を開けて一番目に飛び込んでくる開放的な中庭。土間収納も併設し、常にスッキリとしたエントランスに。



### AccessMap：完成見学会会場

現地は、県道60号を北へ。船穂橋を通過し、バス停を目印に、東方面へ左折。高德寺方面へ北上（右折）。そのまま道なりに進んだ辺りとなります。

また、ご不明の場合は、お気軽にお電話にてお問い合わせください。

### 【カーナビ検索】倉敷市船穂町船穂3404-9

株式会社 親和建設  
〒710-0261 倉敷市船穂町船穂1468-1  
URL: <http://www.shinwa-kensetu.co.jp/> E-mail: [sinwakensetu@mx1.tamatele.ne.jp](mailto:sinwakensetu@mx1.tamatele.ne.jp)

お問い合わせはお気軽にお電話で  
**086-552-4585**



## 分譲地情報：倉敷市船穂町・連島エリア

イオンモール倉敷・山陽マルナカ新倉敷店などの商業施設や新倉敷駅、玉島ICへも便利な、住環境が充実した魅力のエリア。

### I

●所在地 / 倉敷市船穂 2515-9 他 ●販売区画数 / 3 区画 ●区画面積 / 148.86㎡(45.00坪、1区画) ~ 182.51㎡(55.20坪、1区画) ●販売価格 / 697.5万円(2区画) ~ 855.6万円(1区画)  
●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●学区 / 船穂小学校・船穂中学校 ●交通 / JR 新倉敷駅まで車で7分 ●電気 / 中国電力 ●ガス / プロパン ●下水 / 公共下水 ●取引態様 / 売主

3.3㎡/1坪あたり **15.5万円**

### III

●所在地 / 倉敷市船穂 1469-1 他 ●販売区画数 / 6 区画 ●区画面積 / 173.37㎡(52.44坪、1区画) ~ 222.48㎡(67.30坪、1区画) ●販売価格 / 707.9万円(1区画) ~ 996.0万円(1区画)  
●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●学区 / 船穂小学校・船穂中学校 ●交通 / JR 新倉敷駅まで車で7分 ●電気 / 中国電力 ●ガス / プロパン ●下水 / 公共下水 ●取引態様 / 売主

3.3㎡/1坪あたり **12.8万円**

### IV

●所在地 / 倉敷市船穂 1369 他 ●販売区画数 / 1 区画 ●区画面積 / 207.16㎡(62.66坪) ●販売価格 / 689.3万円 ●地目 / 田 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●学区 / 船穂小学校・船穂中学校 ●交通 / JR 新倉敷駅まで車で7分 ●電気 / 中国電力 ●ガス / プロパン ●下水 / 公共下水 ●取引態様 / 売主

3.3㎡/1坪あたり **11.0万円**

### V

●所在地 / 倉敷市船穂 1374-6 他 ●販売区画数 / 1 区画 ●区画面積 / 165.29㎡(50.00坪) ●販売価格 / 675.0万円 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●学区 / 船穂小学校・船穂中学校 ●交通 / JR 新倉敷駅まで車で7分 ●電気 / 中国電力 ●ガス / プロパン ●下水 / 公共下水 ●取引態様 / 売主

3.3㎡/1坪あたり **13.5万円**

### A

●所在地 / 倉敷市船穂 1480-1 他 ●販売区画数 / 1 区画 ●区画面積 / 165.57㎡(50.08坪) ●販売価格 / 836.3万円 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●学区 / 船穂小学校・船穂中学校 ●交通 / JR 新倉敷駅まで車で7分 ●電気 / 中国電力 ●ガス / プロパン ●下水 / 公共下水 ●取引態様 / 売主

3.3㎡/1坪あたり **16.7万円**

### B

●所在地 / 倉敷市船穂 1588-8 他 ●販売区画数 / 1 区画 ●区画面積 / 210.23㎡(63.59坪) ●販売価格 / 763.1万円 ●地目 / 田 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●学区 / 船穂小学校・船穂中学校 ●交通 / JR 新倉敷駅まで車で7分 ●電気 / 中国電力 ●ガス / プロパン ●下水 / 合併浄化槽 ●取引態様 / 仲介

3.3㎡/1坪あたり **12.0万円**

### sweety town

●所在地 / 倉敷市船穂 2671-18 他 ●販売区画数 / 2 区画 ●区画面積 / 165.30㎡(50.00坪)、179.32㎡(54.24坪) ●販売価格 / 890.0万円、1,019.7万円 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第2種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●学区 / 船穂小学校・船穂中学校 ●交通 / JR 新倉敷駅まで車で8分 ●電気 / 中国電力 ●ガス / プロパン ●下水 / 公共下水 ●取引態様 / 売主

3.3㎡/1坪あたり **17.8万円**

### 連島

●所在地 / 倉敷市連島町鶴新田 ●販売区画数 / 3 区画 ●今回販売区画数 / 3 区画 ●区画面積 / 152.08㎡(1区画) ~ 152.25㎡(1区画) ●販売価格 / 621.0万円(1区画) ~ 667.7万円(1区画) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●教育施設 / 連島南小学校、連島南中学校 ●電気 / 中国電力 ●水道 / 倉敷市上水道 ●排水 / 公共下水 ●取引態様 / 売主

3.3㎡/1坪あたり **13.5万円**

### AccessMap：連島分譲地

【カーナビ検索】連島南中学校  
※近隣が表示されます。

建築設計事務所 岡山県知事 第5067号 / 宅地建物取引業 岡山県知事(10)第2457号 / 建設業許可 岡山県知事 (般-22) 第11029号