



「完成」  
日間限定での公開となります  
の機会をお見逃しな

# Life as a house

Every house has a story.  
Our work is to tell that story.

## 原点は確かなコミュニケーション。

住空間は人間の暮らしの基盤となるものです。それだけにその造り方には十分に考慮して、プランニングを進める必要があります。  
私たち親和建設は、建築を通じ地域の人々と密接な信頼関係を築いていますが、その大きな理由がプランニング段階での提案力です。  
施主となられる方とのコミュニケーションの中で出てきたご要望と、私どもの提案力がお互いに融合されひとつになり、信頼関係を生んでいるのです。  
信頼関係のもとに完成した住空間は、そこに暮らす人々と、私どもとで築いたコミュニケーションのかたちです。



## 「総タイル×エコの家」完成見学会開催【倉敷市船穂町船穂】

5月17日-18日の2日間「間限定で住宅完成見学会を開催致します。  
外壁はすべてタイル貼りでデザイン性の高い住まいです。また、室内は住まう方のライフスタイルに合わせて“家事動線”や“収納スペース”にこだわり、ママが楽しく家事が出来るのはもちろんの事、お子様も一緒にお料理やお片付けができるママが嬉しい仕様になっております。  
当日は、現地にてスタッフがお待ちしております。予約等は必要ございません。お気軽にご来場ください。

2014/05/17 (sat) ~ 18 (sun) 10:00-17:00 限定公開

# 「総タイル貼り × エコの家」 住宅完成見学会開催！！



## About Design

清楚で統一感ある高品質のタイルを使用。またデザイン性にも優れ、長期にわたって住まう人々を魅了してくれます。



## Living space

内観はシンプルにまとめながらも、高級感とオリジナリティを漂わせる空間に。家事動線や収納にもこだわりママが楽しく家事できる「家事楽仕様」になっています。



## About Tile

地域の街並みに調和した高品質の2種類のタイルを使用。外壁をすべてタイル貼りすることで、経年劣化を低減。性能を損なう事なく長く快適に住み続けられる住まいです。



## about ECO

長期優良住宅。  
地震に強く構造や、必要な広さが確保されている暮らしやすい住まいです。また、環境への負荷を低減するとともに、メンテナンスにかかる費用の削減を考えた家計にやさしい長寿命住宅です。



## 現地会場：倉敷市船穂町船穂1318-9

この度の現地は、親和建设社屋の近くとなります。2号線玉島バイパスを岡山方面へ。B・P 鉾島より側道へ入り（岡山方面からは高梁川を渡ってすぐ側道へ）、そのまま側道を直進。「親和建设」のぼりのある高架下をくぐってすぐとなります。比較的わかりやすい場所ですが、あまり目印となるものがない為、ご不明の際にはお気軽にお電話にてお問い合わせください。

## カーナビ検索「中新田幼稚園」

※地図は下の分譲地マップにもなっております。  
連島分譲地につきましては、右下のマップを御覧ください。

## AccessMap：連島分譲地



## 完成見学会会場

Life as a house. Every house has a story. Our work is to tell that story.

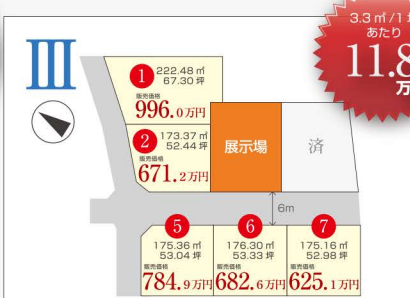
## 分譲地情報：倉敷市船穂町・連島エリア

イオンモール倉敷・山陽マルナカ新倉敷店などの商業施設や新倉敷駅、玉島ICへも便利な、住環境が充実した魅力のエリア。



### 徒歩約10分圏内に保育園・小学校・中学校などが揃う好立地

●所在地 / 倉敷市船穂 2515-9 他●販売区画数 / 3 区画●区画面積 / 148.86㎡(45.00坪、1区画)~182.51㎡(55.20坪、1区画)●販売価格 / 697.5万円(2区画)~855.6万円(1区画)  
●地目 / 宅地●用途地域 / 第1種住居地域●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%●学区 / 船穂小学校・船穂中学校●交通 / JR 新倉敷駅まで車で7分●電気 / 中国電力●ガス / プロパン●下水 / 公共下水●取引態様 / 売主



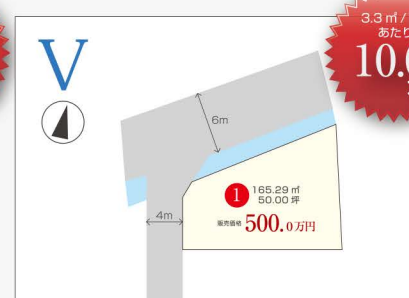
### 新倉敷駅まで車で約7分、イオンモール倉敷まで車で約12分

●所在地 / 倉敷市船穂 1469-1 他●販売区画数 / 6 区画●区画面積 / 173.37㎡(52.44坪、1区画)~222.48㎡(67.30坪、1区画)●販売価格 / 707.9万円(1区画)~996.0万円(1区画)  
●地目 / 宅地●用途地域 / 第1種住居地域●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%●学区 / 船穂小学校・船穂中学校●交通 / JR 新倉敷駅まで車で7分●電気 / 中国電力●ガス / プロパン●下水 / 公共下水●取引態様 / 売主



### 「子育て世代」必見！！ 充実した住環境の好立地です。

●所在地 / 倉敷市船穂 1369 他●販売区画数 / 1 区画●区画面積 / 209.31㎡(63.31坪)●販売価格 / 683.7万円●地目 / 田●用途地域 / 無指定●建ぺい率 / 60%●容積率 / 100%●学区 / 船穂小学校・船穂中学校●交通 / JR 新倉敷駅まで車で7分●電気 / 中国電力●ガス / プロパン●下水 / 公共下水●取引態様 / 売主



### 角地の好立地が 驚きの坪単価で手にできます。

●所在地 / 倉敷市船穂 1374-6 他●販売区画数 / 1 区画●区画面積 / 165.29㎡(50.00坪)●販売価格 / 500.0万円●地目 / 宅地●用途地域 / 第1種住居地域●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%●学区 / 船穂小学校・船穂中学校●交通 / JR 新倉敷駅まで車で7分●電気 / 中国電力●ガス / プロパン●下水 / 公共下水●取引態様 / 売主



### 最終1区画【建築条件なし】

●所在地 / 倉敷市船穂 1480-1 他●販売区画数 / 1 区画●区画面積 / 165.57㎡(50.08坪)●販売価格 / 836.3万円●地目 / 宅地●用途地域 / 第1種住居地域●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%●学区 / 船穂小学校・船穂中学校●交通 / JR 新倉敷駅まで車で7分●電気 / 中国電力●ガス / プロパン●下水 / 公共下水●取引態様 / 売主



### 最終1区画

●所在地 / 倉敷市船穂 1588-8 他●販売区画数 / 1 区画●区画面積 / 210.23㎡(63.59坪)●販売価格 / 731.2万円●地目 / 田●用途地域 / 無指定●建ぺい率 / 60%●容積率 / 100%●学区 / 船穂小学校・船穂中学校●交通 / JR 新倉敷駅まで車で7分●電気 / 中国電力●ガス / プロパン●下水 / 合併浄化槽●取引態様 / 仲介



### 【建築条件なし】 最終2区画

●所在地 / 倉敷市船穂 2671-18 他●販売区画数 / 2 区画●区画面積 / 165.30㎡(50.00坪)、179.32㎡(54.24坪)●販売価格 / 890.0万円、1,019.7万円●地目 / 宅地●用途地域 / 第2種住居地域●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%●学区 / 船穂小学校・船穂中学校●交通 / JR 新倉敷駅まで車で8分●電気 / 中国電力●ガス / プロパン●下水 / 公共下水●取引態様 / 売主



### 【建築条件なし】 家族の憩いの時間を育む公園も充実

●所在地 / 倉敷市連島町鶴新田●販売区画数 / 4 区画●今販売区画数 / 2 区画●区画面積 / 152.23㎡(1区画)~152.25㎡(1区画)●販売価格 / 644.5万円(1区画)~667.7万円(1区画)●地目 / 宅地●用途地域 / 第1種住居地域●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%●教育施設 / 連島南小学校、連島南中学校●電気 / 中国電力●水道 / 倉敷市上水道●排水 / 公共下水●取引態様 / 売主